


CHECKLIST

Para comprar casa



FECHA OBJETIVO PARA LA COMPRA DE LA CASA _____


N°	ACTIVIDADES	
1	Encuentra un agente de bienes raíces que conozca el mercado que te interesa	<input type="checkbox"/>
2	Verifica que tu puntaje de crédito sea mínimo de 580 (idealmente +640)	<input type="checkbox"/>
3	Ten un ingreso recurrente por dos años consecutivos de al menos \$50k/año	<input type="checkbox"/>
4	Ahorra para el pago inicial y costos de cierre (+/- 5% del valor de la casa)	<input type="checkbox"/>
5	Declara tus impuestos	<input type="checkbox"/>
6	Consigue a un prestamista hipotecario (tu agente inmobiliario te puede ayudar)	<input type="checkbox"/>
7	Obtén una pre-aprobación para la hipoteca	<input type="checkbox"/>
8	Pregúntale a tu prestamista sobre los programas de primer comprador	<input type="checkbox"/>
9	Ahora que sabes para cuánto calificaste, es momento de buscar tu casa	<input type="checkbox"/>
10	Haz una oferta por una casa (tu agente inmobiliario te puede ayudar)	<input type="checkbox"/>
11	Dar depósito para garantizar que el vendedor no le muestre la casa a nadie más	<input type="checkbox"/>
12	Obtén una inspección de la vivienda	<input type="checkbox"/>
13	Asesórate con un abogado de bienes raíces para la firma de los contratos	<input type="checkbox"/>
14	¡Cierra tu nuevo hogar!	<input type="checkbox"/>
15		<input type="checkbox"/>
16		<input type="checkbox"/>
17		<input type="checkbox"/>
18		<input type="checkbox"/>
19		<input type="checkbox"/>
20		<input type="checkbox"/>

CHECKLIST

Para comprar casa



FECHA OBJETIVO PARA LA COMPRA DE LA CASA _____

N°	ACTIVIDADES	
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		